

Zápis ze schůze představenstva SBD Mnichovo Hradiště konané dne 26. 3. 2024

Přítomni: Jitka Thorovská, Jana Kovářová, Olga Bajerová, Luboš Razák, Jana Košková,
Iveta Janatová

Omluveni: Marie Vaňousková, Iveta Racková, Karel Petera

Program: 1. Členské záležitosti
2. Různé - informace

Členské záležitosti

Pronájem družstevního bytu:

Klára Najmanová, bytem Bacov 3, Jičín, žádá o povolení podnájmu družstevního bytu č. 26, na adrese Hřbitovní 991, Mnichovo Hradiště paní Barboře Kubínové, bytem Okružní 262, Veselá, Mnichovo Hradiště, podnájem se uzavírá, na dobu určitou do 28. 2. 2025

Jaroslav Koudelka, bytem Lidická 1000, Mnichovo Hradiště žádá o prodloužení podnájmu družstevního bytu č. 7, na adrese Lidická 1000, Mnichovo Hradiště, manželům Peteru a Len-ce Křištofory, bytem Jivinská 95, Klášter Hradiště nad Jizerou, prodloužení podnájmu do 1. 2. 2025

Usnesení: představenstvo souhlasí

Různé – informace

Oznámení nové výše úrokové sazby

Úvěrová smlouva č. 474719199, ČSLA 1247, Mnichovo Hradiště, pro období 1. 6. 2024 do 31. 5. 2026 bude úvěr nastaven následovně:

- úroková sazba ve výši 5,42% ročně
- anuitní splátka ve výši 46 667,-Kč měsíčně
- počet splátek se nemění

OTIS servis výtahů

Úplatnění inflačního indexu za rok 2023 – úprava paušální ceny servisních služeb v souladu se servisními smlouvami od 1. 4. 2024

G3950 - Lidická 987-988	nárůst 7.5%	na 2 448,-Kč/měsíc
G3951 - Lidická 989-990	nárůst 7.5%	na 2 448,-Kč/měsíc
G3952 - Hřbitovní 991-992	nárůst 7.5%	na 2 527,-Kč/měsíc

Máchova 22-24

Zápis z členské schůze domu, konané dne 17. 3. 2024, od 18.00 hodin v sušárně domu

Volba samosprávy domu: navržen a schválen Jaroslav Koprnický

Rekonstrukce stoupaček SV + TV a výměna kanalizačních odpadů, výběr ze dvou nabídek, Odsouhlaseno všemi přítomnými: Zadat rekonstrukci stoupacích rozvodů firmě Pavel Procházk, Voda-topení-plyn, Soukenická 130, Bělá pod Bezdězem, dle cenové nabídky 720 615,-Kč včetně zednických prací. Výměna kanalizačních odpadů, nechat prověřit stav kanalizace kamerovým systémem, poté se rozhodne. Objednávka zaslána firmě Pavel Procházk.

Shromáždění delegátů SBD Mnichovo Hradiště se bude konat v úterý dne 4. 6. 2024 od 17:00 hodin, v salonku restaurace u Karlových Varů. Prezence proběhne od 16:30 hodin.

zapsala: Janatová, 26. 3. 2024